

Usnesení

z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mladějov, konaného dne 1. 4. 2025, od 18:00 hodin

Zastupitelstvo obce Mladějov:

1/ projednalo a schválilo uzavření příkazní smlouvy na pořízení Změny č. 1 ÚP Mladějov mezi Obcí Mladějov a Vladimírem Mařanem, oprávněným k výkonu územně plánovací činnosti dle ustan. §§ 46 odst. 1 písm. d) a 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona včetně příloh. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu k podpisu smlouvy.

2/ projednalo jednotlivé žádosti ke Změně Územního plánu Mladějov, vzhledem ke skutečnosti, že od podání těchto žádostí uběhly dva roky, došlo v tomto mezi dobí ke změně legislativy ve smyslu stavebního zákona (nyní Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon), který dané věci řeší procesně odlišně, než tomu bylo za platnosti Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. V souvislosti s tím zastupitelé projednali jednotlivé žádosti a vyjádřili se k nim v podobě hlasování, která žádost by měla být nadále řešena Změnou územního plánu. Jednotlivá hlasování jsou součástí Zápisu z 16. veřejného zasedání ZO.

3/ projednalo a schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 282371/IV-12-2023169 - Hubojedy, p. č. 99/1, rozšíření knn se společností ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje pana starostu k podpisu této smlouvy.

4/ projednalo a schválilo uzavření smlouvy o dílo č. 03/05/2025 se společností PROIS, a. s. Předmětem této smlouvy je provádění prací technického dozoru investora a také prací autorského dozoru projektanta nad realizací stavby „Dostavba vodovodu Loveč,,. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu k podpisu smlouvy.

5/ projednalo a schválilo prodej pozemku p. č. 377/7 o výměře 192 m², 103/3 o výměře 182 m² a 418 o výměře 79 m² v k. ú. Hubojedy dle mapového podkladu za cenu 100 Kč/m² [REDAKCE] Pozemky budou zatíženy věcným břemenem ve prospěch Obce Mladějov.

6/ projednalo a schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o směně části pozemku p. p. č. 820/16 o výměře 534 m² v k. ú. Mladějov v Čechách dle mapového podkladu za část pozemku p. č. 547/1 o výměře 148 m² v k. ú. Mladějov v Čechách dle mapového podkladu s [REDAKCE].

7/ deleguje pana starostu Horníga na 32. řádnou valnou hromadu společnosti VOS, a. s., jakož i na všechny případné další mimořádné nebo náhradní valné hromady VOS, a. s. konané do 31. 12. 2025 a pověřuje ho účastí, zastupováním a hlasováním na těchto valných hromadách. Jako náhradnici deleguje paní Miloslavu Janatkovou.

8/ projednalo a zrušilo Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z důvodu novelizace zákona.

9/ projednalo a schválilo závěrečný účet za rok 2024 včetně závěrečné zprávy Mateřské školy a souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Celkové příjmy obce v roce 2024 činily 18 326 467,31 Kč, rozpočtové výdaje činily 16 775 046,13 Kč, zůstatek na běžných účtech byl 5 978 967,91 Kč, v pokladně 5 325 Kč a podílový fond byl ke dni 31. 12. 2024 ve výši 9 074 729,15 Kč, tyto zůstatky jsou zahrnuty do rozpočtu roku 2025. Hospodářský výsledek ve výši – 717 593,87 bude převeden na účet 432. Předmětem přezkoumání byly údaje o ročním hospodaření územního celku, které tvoří součást závěrečného účtu. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo účetní závěrku za rok 2024 včetně závěrky PO MŠ Mladějov za rok 2024, hospodářský výsledek MŠ Mladějov ve výši 215 912,35 Kč bude převeden na účet 413, ze kterého bude ponížena ztráta hospodaření minulých let.

10/ projednalo a neschválilo Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Spokojený domov, o. p. s. ve výši 355 200 Kč. Finanční příspěvek zůstává v původní zastupitelstvem odsouhlasené výši 15 000 Kč.

11/ projednalo a schválilo Žádost MŠ Mladějov o poskytnutí investiční dotace na dětské prvky ve výši 150 000 Kč.

12/ projednalo a vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2025 v kompetenci starosty.

13/ projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 2/2025.

Petr Hornig
starosta obce