

OBECNÍ ÚŘAD Mladějov, okr. Jičín	Čís. dopor.
Došlo: 25-10-2010	Zpracoval
Příl.	Ukl. znak

Městský úřad Sobotka - stavební úřad
Boleslavská 440, 507 43 Sobotka, tel., fax: 493 544 384, e-mail: sobotka@craj.cz

Sobotka dne 22.10.2010

Č.j.: SU/1760/2010-330/A20

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ludmila Ajchlerová - referentka stavebního úřadu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání

Paní Olga Hornigová, bytem Mladějov - Střeleč 43, 506 01 Jičín (dále jen „stavebník“), podala dne 20.10.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a žádost o spojení obou řízení na stavbu: **"Kryté parkovací stání pro 2 osobní automobily"** na p.p.č. 20 v k.ú. Střeleč.

Městský úřad Sobotka - stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), usnesením ze dne 22.10.2010 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad, po doplnění podkladů stavebníkem, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení jeho účastníkům a dotčeným orgánům a současně nařizuje k projednání předložené žádosti společné veřejné ústní jednání na den

23.11.2010 v 10.00 hodin

v kanceláři stavebního úřadu Sobotka.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Poučení pro účastníky územního řízení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka územního řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Poučení pro účastníky stavebního řízení:

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo stavbě. K námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu Sobotka v pracovní době, nejlépe ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Okruh účastníků územního a stavebního řízení je dle názoru stavebního úřadu tentýž.

Ke stavbě byla vydána vyjádření a stanoviska, popř. závazná stanoviska těchto dotčených orgánů:

MěÚ Jičín, odbor ŽP, č.j. MuJc/2010/15103/ZP/SeŠ ze dne 25.8.2010

Hasičský záchranný sbor KHK, úz odbor Jičín č.j. HSHK-337/JC-PRE-2010 ze dne 9.8.2010

SCHKO Český ráj č. S/1245/CR/2010/210 ze dne 20.7.2010

Ing. Ludmila Ajchlerová
referentka stavebního úřadu Sobotka

Otisk úředního razítka

Doručí se:

Do vlastních rukou adresáta:

účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a účastníkům stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona, příp. jejich zástupcům

Olga Hornigová, Mladějov-Střeleč 43, 506 01 Jičín
Tomáš Hornig, Mladějov-Střeleč 41, 506 01 Jičín
Helena Vlastníková, J. Palacha 1131, 293 01 Mladá Boleslav
VOS a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín
Obec Mladějov, 507 45 Mladějov

Veřejnou vyhláškou:

účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterými jsou:

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,*
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*

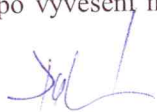
Tomáš Hornig, Mladějov-Střeleč 41, 506 01 Jičín
Helena Vlastníková, J. Palacha 1131, 293 01 Mladá Boleslav
VOS a.s., Na Tobolce 428, 506 01 Jičín

Dotčené orgány :

Městský úřad Jičín, úřad územního plánování, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
Městský úřad Jičín, odbor ŽP, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
Hasičský záchranný sbor KHK, Dělnická 162, 506 01 Jičín
SCHKO Český ráj, Dvořákova 294, 511 01 Turnov

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu min. 15 dnů na úřední desce MěÚ Sobotka a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Sobotka se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno: *15. 6. 2010*


OBECNÍ ÚŘAD
507 45 MLADĚJOV
okr. Jičín ©

Sejmuto: *10. 11. 2010*

Upozornění pro žadatele:

Podle ustanovení § 87 odst. 2 zák. č. 183/2006 (stavební zákon) je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízení veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti této informace stanoví prováděcí předpis, tj. vyhl. č. 503/2006 Sb. § 8. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

