

# Nabídka pozemků určených k převodu podle zákona 95/1999 Sb. § 7 uveřejněná Pozemkovým fondem ČR

za okres Jičín  
v katastru Hubojedy

Datum vyhlášení kola : 13.8.2010

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :  
13.9.2010

Druh čísla parcely	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Cena Pronajato	Variabilní symbol: Kauce Kč :
Katastr nemovitosti - pozemkové	133/26	orná půda	2938	31 670,00 Kč ne	1433071065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	144/4	trvalé travní porosty	129	150,00 Kč ne	1433171065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	145/4	orná půda	5	10,00 Kč ne	1433271065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	150/7	trvalé travní porosty	39	50,00 Kč ne	1433371065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	163/6	trvalé travní porosty	44	470,00 Kč ne	1433471065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	206/28	orná půda	474	610,00 Kč ne	1433871065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	265/34	orná půda	559	2 220,00 Kč ne	1435571065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	265/57	orná půda	1794	8 530,00 Kč ano	1435671065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	288/12	orná půda	1580	16 600,00 Kč ano	1436071065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	288/44	orná půda	3980	36 530,00 Kč ano	1436171065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	313/9	trvalé travní porosty	108	130,00 Kč ne	1436471065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	313/16	trvalé travní porosty	289	400,00 Kč ne	1436271065 5 000,00 Kč
Katastr nemovitosti - pozemkové	313/17	trvalé travní porosty	265	450,00 Kč ne	1436371065 5 000,00 Kč

\* Je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

3.8.2010

Nabídka SQL 2003.950a / ÚP65

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

Druh čísla parcely	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Cena Pronajato	Variabilní symbol: Kauce Kč :
--------------------	------------------------------	--------------	-------------------------	----------------	----------------------------------

Počet jednotek 13

Celkem

12204

97 820,00 Kč

*datum vyvěšení:*  
13.8.2010

razítko, podpis pracovníka  
obecního úřadu:

*datum sejmání oznámení*  
13.9.2010

razítko, podpis pracovníka  
obecního úřadu:

\* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

3.8.2010

Nabídka SQL 2003.950a / ÚP65

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvlášť zduvodněných případech nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

# Nabídka pozemků určených k převodu podle zákona 95/1999 Sb. § 7 uveřejněná Pozemkovým fondem ČR

za okres Jičín  
v katastru Roveň u Sobotky

Datum vyhlášení kola : 13.8.2010

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :  
13.9.2010

Druh čísla parcely

Parcela (kmen/podlomení/díl)

Druh pozemku

Výměra v m<sup>2</sup>

Cena Pronajato

Variabilní symbol:  
Kauce Kč :

Katastr nemovitosti - pozemkové

97/3

orná půda

557

4 050,00 Kč ne

1442071065  
5 000,00 Kč

Katastr nemovitosti - pozemkové

287/31

orná půda

2395

26 660,00 Kč ne

1441971065  
5 000,00 Kč

Počet jednotek 2

Celkem

2952

30 710,00 Kč

*datum vyvěšení:*

13.8.2010

*datum sejmání oznámení*

13.9.2010

razítko, podpis pracovníka  
obecního úřadu:

razítko, podpis pracovníka  
obecního úřadu:

\* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5 let

3.8.2010

Nabídka SQL 2003.950a / ÚřPS5

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech  
nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně vyřadit

**VEREJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PRODEJI  
PODLE § 7 ZÁKONA Č. 95/1999 Sb., O PODMÍNKÁCH PŘEVODU ZEMĚDĚLSKÝCH  
A LESNÍCH POZEMKŮ Z VLASTNICTVÍ STÁTU NA JINÉ OSOBY, VE ZNĚNÍ  
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ  
(DÁLE JEN ZÁKON O PRODEJI PŮDY),  
UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDEM ČR DNE 13. 8. 2010**

Pozemkový fond může prodat zemědělské pozemky podle § 7 zákona o prodeji půdy:

**a) oprávněným osobám** ve smyslu § 1 odst. 2 písm. a) zákona o prodeji půdy ve spojení s § 11a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), které mají právo na převod jiného pozemku podle § 11a zákona o půdě, pokud nárok této oprávněné osoby (tj. i fyzické či právnické osoby, na kterou nárok přešel nebo byl převeden) vyjádřený v korunách čími nejmeně 50 % z minimální ceny pozemku (§ 9 odst. 3 zákona o prodeji půdy),

**b) samostatně hospodářským rolníkům**, kteří prokazatelně provozují zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích o rozloze nejmeně 10 ha v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji,

**c) společníkům obchodních společností nebo členům družstev**, které provozují zemědělskou výrobu minimálně po dobu 36 měsíců na pozemcích v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji,

**d) osobám podle § 4 odst. 1 písm. a) zákona o prodeji půdy**, které vlastní nejmeně 10 ha zemědělské půdy v katastrálních územích obce nebo v katastrálním území, které sousedí s katastrálním územím, do něhož náleží pozemky určené k prodeji.

Nabyvatelem zemědělských pozemků podle § 7 zákona o prodeji půdy může být fyzická osoba, která je státním občanem České republiky, nebo občan jiného členského státu Evropské unie s průkazem o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu Evropských společností, pokud je evidován v evidenci zemědělských podnikatelů u příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností podle zvláštního zákona, a jejich trvalý pobyt je alespoň 3 roky; obec s tím, že musí splňovat zákonné podmínky podle § 7 odst. 1 zákona o prodeji půdy nebo oprávněná osoba uvedená v § 4 odst. 1 písm. d) zákona o prodeji půdy.

Informace pro prodej:  
Vyše uvedené osoby mohou o koupi zemědělského pozemku písemně požádat na místě příslušném pracovišti Pozemkového fondu do 1 měsíce ode dne vyhlášení prodeje na úřední desce obecního úřadu.

**Osoby, které se zúčastní prodeje, tj. podají písemnou žádost, jsou povinny složit kauci za podmínek zveřejněných při tomto vyhlášení prodeje.**

Žádost musí být Pozemkovému fondu v uvedené lhůtě doručena, nepostupuje podací zádot k přepravě. U prodeje v nabídce vyhlášené na úřední desce obecního úřadu dne 13. 8. 2010 musí být žádosti doručeny Pozemkovému fondu do 13. 9. 2010 do 17.00 hod. Mezní lhůta se týká i žádosti učiněných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení této žádosti faxem nebo v elektronické podobě předložením nebo doručením originálu žádosti v písemné formě s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce s doložením originálu plné moci Pozemkovému fondu. Žádost doručena prostřednictvím datové schránky musí být ve formátu pdf (Portable Document Format) a musí obsahovat elektronický podpis žadatele nebo jeho zástupce, podává-li žádost zástupce, musí obsahovat též plnou moc s elektronickým podpisem zmocnitel.

zpusobem nabyt pozemek (pozemky) maximálně do výše 70 % výměry pozemku nabídnutých Osoba, která bude uplatňovat přednostní právo na převod z titulu nájmu, může tímto základe rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

náleží pozemek (pozemky) určený k prodeji dotčený pozemkovou úpravou, který vznikl na zemědělský pozemek v majetku státu odpovídající velikosti v katastrálním území obce, do něhož uplatňující přednostní právo z titulu nájmu měla po stanovenou dobu v nájmu nebo podnájmu Podmínka nájmu nebo podnájmu bude považována za splněnou i v případě, že osoba v žádosti.

místě v pořadí bude oprávněná osoba a na druhém místě bude nájemce, pokud toto právo uplatní uvedenými v § 7 odst. 1 zákona o prodeji půdy přednostní právo na prodej, a to tak, že na prvním pozemku prvním předchůdcem současného nájemce. Tyto osoby mají před ostatními osobami požadované doby 36 měsíců se započítává i doba, po kterou byl nájemce nebo podnájemce dobu 36 měsíců před vyhlášením prodeje byla nájemcem nebo podnájemcem tohoto pozemku. Do osoba, která má tento pozemek pronajaty od Pozemkového fondu ke dni vyhlášení prodeje a po hodnota nároku představuje nejmeně 70 % z minimální ceny pozemku určeného k prodeji, nebo které součástí katastrálním územím, do něhož náleží pozemek určený k prodeji a finanční pozemku nebo jejích částí nacházejících se v katastrálním území nebo v katastrálním území, zemědělského pozemku, je oprávněná osoba, jejíž nárok uplatněný na převod vznikl nevydáním Tuto výzvu Pozemkový fond neúčím, pokud mezi osobami, které požádaly o koupi prodej podle § 7 zákona o prodeji půdy končí.

s nejvyšší cenou umístila na prvním místě v pořadí. Pokud tato osoba nevyužije právo na převod, ceny stanoví Pozemkový fond pořadí osob, a poté prodá zemědělský pozemek té z nich, která se o prodeji půdy, vyžve je Pozemkový fond, aby nabídlý kupní cenu. Podle výše nabídnuté kupní Požádá-li o koupi zemědělského pozemku více osob uvedených v § 7 odst. 1 zákona Husinecká 1024/1a, PSC 130 00.

O koupi zemědělského pozemku ležícího na území hlavního města Prahy mohou výše uvedené osoby v uvedené lhůtě písemně požádat na Pozemkovém fondu ČR, se sídlem v Praze 3, půdy.

Fond ČR a dále na webových stránkách Pozemkového fondu ČR [www.pfcr.cz](http://www.pfcr.cz) pod odkazem Prodej Formuláře žádosti k nabídce jsou k dispozici na místě příslušných pracovištích Pozemkového odesláním kaucy na účet Pozemkového fondu ČR!

Doporučujeme zadatelným variabilní a specifický symbol pečlivě zkontrolovat před

5000,- Kč. Oznamuje se při vyhlášení prodeje každého zemědělského pozemku.

- výše kaucy činí 5% z minimální ceny zemědělských pozemků, nejmeně však uvede žena narozena 16. února 1970)
- ženy RRMDD2222 tj. rok, měsíc, den narozeni a 4 dvojky (např. 7002162222 narozeni a 4 jedničky (např. 7002161111 uvede muž narozeny 16. února 1970), pro v desetimístném čísle a to ve tvaru: pro muže RRMDD1111 tj. rok, měsíc, den
- pokud fyzická osoba nemá rodné číslo přiděleno, potom se specifický symbol uvádí oprávněně
- specifickým symbolem je u fyzické osoby celé rodné číslo (lomítko se ve specifickém symbolu neuvádí) nebo identifikační číslo (IC) u právnické osoby pouze jako osoby uveřejněná Pozemkovým fondem ČR"
- seznamu "Nabídka pozemků určených k převodu podle zákona 95/1999 Sb. § 7 variabilním symbolem je číselný údaj uvedený ve sloupci Variabilní symbol v banky, a.s.
- musí být uhrzena na účet Pozemkového fondu ČR č. 123890154/0100 vedený u Komerční
- považována za složenou kauci
- variabilní a specifický symbol musí být řádně vyplněny, jinak nebude realizována platba uvedený účet. Uhrada v hotovosti do pokladny PF ČR není možná.
- musí být zaplacená zvlášť za každý pozemek nejpozději poslední den lhůty pro podání žádosti, tj. nejpozději dne 13. 9. 2010. Zaplacením kaucy se rozumí připsání částky na níže

Kauce a její platba:



